

**OŚRODEK SPORTU I REKREACJI**  
29-100 Włoszczowa  
ul. Wiśniowa 43  
tel. 41/ 33 35 100  
NIP 656-18-12-514, Regon 000330134

Załącznik nr 2 „Regulamin postępowania  
przy udzielaniu zamówień publicznych o  
wartości nieprzekraczającej kwoty  
130 000 zł”

Włoszczowa, 7.01.2021r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**dla zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych**

**Zamawiający:** Ośrodek Sportu i Rekreacji we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 43, 29-100 Włoszczowa,  
Telefon: 4133 35 100

**Zapraszam do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.:**

„ Remont pomieszczenia nr 37 – Sali fitness-rehabilitacyjnej w Hali Sportowej przy ul. Wiśniowej 2”

**Rodzaj zamówienia:** ~~(usługa/dostawa/robota budowlana\*)~~

**1. Określenie przedmiotu zamówienia (określenie wielkości lub zakresu zamówienia):**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych, niezbędnych do wykonania zadania opisanego w „ Przedmiarze Robót”, stanowiący załącznik nr 4:

- zeszkrobanie i zmycie starej farby z sufitów i ścian,
- gruntowanie podłoży ścian i sufitów w pomieszczeniu,
- położenie gładzi dwuwarstwowych na ścianach i sufitach,
- powtórne gruntowanie ścian i sufitów,
- dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni ścian i sufitów,
- założenie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej na sucho o grubości 5 cm ( obudowa kanałów wentylacyjnych),
- założenie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej z wełny mineralnej na sucho o grubości 20 cm ( obudowa kanałów wentylacyjnych),
- instalowanie okładzin z płyt gipsowo – kartonowych na ruszcie metalowym – zabudowa kanałów wentylacyjnych,
- rozłożenie jednopomostowego rusztowania do robót wykonywanych na sufitach i ścianach,
- demontaż i montaż grzejników stalowych,
- dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników .

**2. Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany termin realizacji zamówienia – od 12.01.2021r do 29.01.2021r.

**3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia:**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie zamawiającego, w Ośrodku Sportu i Rekreacji we Włoszczowie ul. Wiśniowa 43, tel. 668 298 992

Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

- Andrzej Kiedrzynek – Z-ca Dyrektora

- .....

#### **4. Opis wymagań stawianych wykonawcy:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy prowadzą działalność związaną z przedmiotem zamówienia i posiadają zdolność techniczną i zawodową do wykonania prawidłowo wszystkich prac, wymienionych w zamówieniu.

#### **5. Zawartość oferty.**

Wykonawca składa ofertę na Formularzu Ofertowym, stanowiącym załącznik Nr 1 do Zapytania Ofertowego, w oparciu o przedmiar robót Zamawiającego.

#### **6. Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej:**

- cenę ofertową należy przedstawić jako cenę: netto, podatek VAT, brutto,
- cena ofertowa podana przez wykonawcę obowiązuje przez okres ważności umowy i nie podlega waloryzacji.

#### **7. Przy wyborze propozycji do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium:**

- *Najniższej ceny – Cena-100%.*

- *Inne kryteria oceny ofert: -*

#### **8. Forma, miejsce i termin złożenia oferty:**

- ofertę należy sporządzić w języku polskim (czytelną i trwałą techniką) na załączonym druku - „Formularz ofertowy”,

- ofertę należy składać w zaklejonej kopercie w terminie do dnia 11.01.2021r , do godz. 14.30 w siedzibie zamawiającego ,w sekretariacie osobiście lub pocztą na adres zamawiającego lub *wysłać pocztą elektroniczną na adres: a.kiedrzynek@osir-wloszczowa.pl*

- oferta otrzymana przez zamawiającego po ww. terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania,

- wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu do jej składania.

#### **9. Miejsce i termin otwarcia oferty cenowej:**

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 12.01.2021r. o godz. 9.00 w siedzibie zamawiającego.

#### **10. Sytuacje dopuszczające unieważnienie postępowania.**

Zamawiający unieważni prowadzone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w następujących przypadkach:

1) nie złożono żadnej oferty spełniającej wymagania udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 4;

2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;


### 13. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty:

Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty, zamawiający wysłał do uczestników, którzy przysłali oferty, spełniające wymogi postępowania.

\* niepotrzebne skreślić

W załączeniu:

1. Wzór druku „Formularz ofertowy”
2. Wzór umowy
3. Klauzula informacyjna
4. Przedmiar robót

  
.....  
*podpis pracownika merytorycznego*

Włoszczowa, dnia 7.01.2021 .....

**DYREKTOR**  
Ośrodka Sportu i Rekreacji  
we Włoszczowie  
*Jolanta Tyjas*  
.....  
*podpis Dyrektora*



*pieczęć wykonawcy*

### Formularz ofertowy

(Pełna nazwa Wykonawcy).....  
w ..... kod .....-.....  
ul. .... nr .....  
REGON ..... NIP .....  
Tel./fax. ....  
e-mail: .....

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na:

„ **Remont pomieszczenia nr 37 – Sali fitness-rehabilitacyjnej w Hali Sportowej przy ul. Wiśniowej 2”**

1. Oferuję wykonanie usługi/dostawy/roboty budowlanej\* będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia:

**1.1. za cenę:**

- **w kwocie netto złotych:** .....  
(słownie: .....)
- **w kwocie brutto złotych:** .....  
(słownie: .....)

**w tym podatek VAT w wysokości ..... %, to jest w kwocie złotych:** .....  
(słownie: .....)

**1.2. w terminie do .....**

2. Oświadczamy, że:

- 1) jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
  - 2) posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
  - 3) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny, a także pracowników zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia,
  - 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotowego zamówienia.
4. Oświadczamy, że cena podana w ofercie jest obowiązująca w całym okresie trwania zlecenia i zawiera wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia jakie ponosi zamawiający.
5. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a) .....
- b) .....

\* niepotrzebne skreślić

\_\_\_\_\_

*data*

\_\_\_\_\_

*podpis wykonawcy*

**UMOWA Nr .....**

zawarta w dniu .....roku we Włoszczowie pomiędzy Gminą Włoszczowa mającą siedzibę we Włoszczowie przy ul. Partyzantów 14, (NIP 609 00 07 217, REGON 291 009 923) reprezentowaną przez: Jolantę Tyjas –Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 43, przy kontrasygnacie Ewy Nawrot – Głównej Księgowej zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a: ....., działającym na podstawie (NIP:....., REGON: ..... ) zwanego w dalszej treści umowy Wykonawcą.

W rezultacie przeprowadzonego zapytania ofertowego zawarto umowę następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

4. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego p.n. **„Remont pomieszczenia nr 37 – Sali fitness-rehabilitacyjnej w Hali Sportowej przy ul. Wiśniowej 2”**
5. Szczegółowy opis robót budowlanych zawiera:
  - b) zapytanie ofertowe z przedmiarem robót,
6. Jakość materiałów, wyrobów i innych urządzeń użytych do wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę powinna być zgodna z normami, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i wymaganiami określonymi w zaproszeniu do złożenia oferty. Ciężar wykazania tej zgodności spoczywa na Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające spełnienie wymogów jakościowych Wykonawca okaże i przekaze Zamawiającemu na każde jego żądanie.

**TERMINY**

**§ 2**

6. Przekazanie pomieszczeń do robót budowlanych nastąpi w dniu zawarcia umowy.
7. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia 12.01.2021 do 29.01.2021r.
8. W terminie ..... Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy bez wad i skompletować dokumenty niezbędne do odbioru końcowego.
9. Termin wykonania przedmiotu umowy Zamawiający uzna za zachowany, o ile na skutek zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiający dokona tego odbioru i zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego na zasadach określonych w § 13 ust 7 – 10 umowy.
10. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy, ustalonego w ust. 2, jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - e) wstrzymania lub przerw w robotach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w tym opóźnień będących następstwem wad zawartych w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej,
  - f) nie przekazania przez Zamawiającego w terminie ustalonym w § 2 ust.1 Wykonawcy robót budowlanych,
  - g) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, które wystąpiły po zawarciu umowy, a których Strony nie mogły przewidzieć w dacie jej zawierania, których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
  - h) modyfikacji sposobu świadczenia Wykonawcy stwierdzonej aneksem do umowy w okolicznościach wskazanych w § 1 ust. 4 i 5 umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust. 6

**OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 3**

4. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - e) przekazania Wykonawcy pomieszczeń do robót budowlanych w terminie wskazanym w § 2 ust. 1 umowy,
  - f) odbioru robót, zgodnie z postanowieniami zawartymi w § 13 umowy,
  - g) terminowej zapłaty za wykonane i odebrane roboty,



- h) zapewnienia nadzoru inwestorskiego.
5. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w szczególności w zakresie:
- e) jakości stosowanych materiałów, wyrobów i urządzeń,
  - f) zgodności wykonywanych robót z zapytaniem ofertowym,
  - g) terminowości wykonywania robót,
  - h) przestrzegania zasad sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, prawa budowlanego, polskich norm i innych obowiązujących przepisów dotyczących robót budowlanych,
6. Uprawnienia, o których mowa w ust. 2 Zamawiający realizuje przez ustanowionego inspektora nadzoru lub przez innych przedstawicieli.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### § 4

6. Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania robót budowlanych w tym:
- f) przejęcia robót budowlanych i przygotowania placu do wykonywania robót, w tym zorganizowania na własny koszt zaplecza robót budowlanych,
  - g) wygradzenia, oznaczenia i zabezpieczenia robót budowlanych oraz utrzymywania terenu robót w należyтым porządku,
  - h) ochrony mienia znajdującego się na terenie robót budowlanych,
  - i) utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych lub ich czasowe składowanie w sposób bezpieczny i nie zagrażający życiu i zdrowiu osób,
  - j) wydania Zamawiającemu uporządkowanego terenu po zakończeniu robót.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie od Zamawiającego zatwierdzenia stosowanej technologii, materiałów, wyrobów i urządzeń, oraz przedstawienie atestów stosowanych materiałów. Wykonawca przedłoży na każde żądanie Zamawiającego stosowne atesty, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dopuszczające poszczególne materiały, wyroby i urządzenia do wbudowania.
8. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy zgodnie z przepisami BHP i ppoż. zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
9. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić przedstawicielom Zamawiającego oraz organom właściwym ds. kontroli procesu budowlanego wykonywanie czynności kontrolnych.
10. Obowiązkiem Wykonawcy jest dbałość o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska.

## PRZEDSTAWICIELE STRON

### § 5

6. Upoważnionymi przedstawicielami Wykonawcy na roboty budowlane będą:  
.....
7. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego jest Andrzej Kiedrzynek
8. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego, sprawujący nadzór inwestorski robót budowlanych będzie:  
– Włodzimierz Rak – inspektor nadzoru – uprawnienia budowlane numer SWKOO51/OWOK/04
9. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie wymienionej powyżej, do obowiązków którego należą zadania wskazane w art. 25 ustawy Prawo budowlane.
10. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 – 2 nie wymaga zmiany umowy o ile, w wyniku pisemnej informacji jednej Strony druga Strona nie wniesie zastrzeżeń co do zgłoszonej zmiany osób.

## WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

### § 6

4. Strony ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy stanowić będzie wynagrodzenie za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy w kwocie ..... zł brutto (słownie..... zł/100 brutto) w tym należny podatek VAT w kwocie .....zł.
5. Wynagrodzenie ustalone w ust.1 stanowi całkowitą zapłatę za wykonanie przedmiotu umowy w sposób



zgodny z zapytaniem ofertowym. Różnice pomiędzy przyjętymi przez Wykonawcę w zapytaniu ofertowym ilościami, cenami i przewidywanymi elementami, a faktycznymi ilościami, cenami i koniecznymi do ich wykonania stanowią ryzyko Wykonawcy i obciążają go w całości.

6. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rodzaju i rozmiaru wszelkich kosztów,

## **FAKTUROWANIE I ROZLICZENIE**

### **§ 7**

6. Rozliczenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi fakturą końcową wystawioną po zakończeniu całości robót i odbiorze końcowym.
7. Podstawą do wystawienia faktury końcowej stanowić będzie protokół odbioru robót budowlanych przedmiotu zamówienia, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
8. Płatność faktury nastąpi w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury.
9. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikająca z faktur jest dopuszczalna tylko za wyrażoną na piśmie zgodą Zamawiającego.
10. Określony w ust. 1 – 5 sposób rozliczenia wynagrodzenia w przypadku gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców podlega odpowiednim zmianom w sposób wskazany w § 7 umowy.

## **UBEZPIECZENIA**

### **§ 8**

6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w okresie realizacji przedmiotu umowy na kwotę nie niższą niż suma ubezpieczenia w kwocie 50.000 złotych.
7. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia.

## **KARY UMOWNE ODSZKODOWANIA**

### **§ 9**

3. Wykonawca ponosi względem Zamawiającego odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
4. Kary umowne będą naliczane Wykonawcy w następujących przypadkach i w wysokościach:
  - e) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 umowy,
  - f) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
  - g) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
  - h) za brak ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnie z wymogiem § 8 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
8. Wykonawca zapłaci karę umowną na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania z określoną wysokością kary przez Zamawiającego.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową tytułem naliczonych kar umownych i nie uiszczonych na wezwanie określone ust 3.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowań uzupełniających w przypadku, gdy dozna szkody wyższej niż wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 10**

5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:



- d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych od przekazania mu robót budowlanych lub przerwie realizację robót i nie podejmie ich na wezwanie Zamawiającego przez okres kolejnych 2 dni roboczych,
  - e) Wykonawca dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w umowie o więcej niż 7 dni,
  - f) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową, ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i wezwany do prowadzenia prac w sposób prawidłowy w ciągu 2 dni nie zastosuje się do nich lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
6. Oświadczenie w sprawie odstąpienia od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 Zamawiający złoży na piśmie, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu jednej z przesłanek wskazanych w ust. 1.
  7. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
    - f) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
    - g) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty,
    - h) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie zaplecze robót budowlanych i wszelkie urządzenia przez niego dostarczone oraz wyda Zamawiającemu plac robót budowlanych,
    - i) wykonane roboty, wbudowane materiały i urządzenia przez Wykonawcę stają się własnością Zamawiającego i są przedmiotem rozliczeń,
    - j) przy rozliczeniach z tytułu wykonanych robót, materiałów i urządzeń stosuje się stawki cenowe z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
  8. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 lit. b i c, Zamawiający ma prawo wykonać je w zastępstwie na koszt Wykonawcy.

## **ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 11**

4. Umowa może ulec rozwiązaniu, przed upływem terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy, na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego złożonego Wykonawcy na piśmie o ile zajdzie jedna z okoliczności wskazanych w § 10 ust. 1.
5. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku rozwiązania umowy postanowienia § 10 ust. 3 i 4 umowy stosuje się odpowiednio.

## **GWARANCJA I REKOJMIA**

### **§ 12**

9. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa robót oraz wadliwości materiałów i urządzeń zastosowanych do wykonania.
10. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu .....miesiące gwarancji.
11. Termin gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania przez obie strony protokołu z odbioru końcowego przedmiotu umowy.
12. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usuwania awarii, wad i usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia ich przez Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany także do nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych nie rzadziej niż raz na pół roku.
13. W przypadku, gdy Wykonawca nie rozpocznie naprawy lub nie usunie awarii, wad i usterek w terminie, Zamawiający ma prawo je usunąć na koszt Wykonawcy, przy użyciu osób trzecich, bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rękojmi.
14. W razie zastępczego wykonania naprawy przez Zamawiającego Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wydatków poniesionych przez Zamawiającego na ten cel.
15. Niezależnie od gwarancji Zamawiający jest uprawniony do realizacji praw z tytułu rękojmi.
16. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi określają zasady Kodeksu Cywilnego z tym zastrzeżeniem, że okres rękojmi przedłuża się na czas trwania gwarancji.

## **ODBIORY ROBÓT**

### **§ 13**



10. Strony zgodnie postanawiają, że roboty wymienione w przedmiarze, zostaną odebrane końcowym protokołem odbioru robót budowlanych, całości przedmiotu zamówienia.
11. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 3 dni roboczych, od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Zakończenie odbioru nastąpi nie później niż w 3 dniu roboczym od daty rozpoczęcia odbioru. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół końcowy odbioru robót, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
12. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany skompletować i przekazać Zamawiającemu niezbędne dokumenty, pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu robót, a w szczególności:
  - karty gwarancyjne, instrukcje obsługi urządzeń, warunki konserwacji,
  - komplet dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie na materiały i urządzenia, w tym: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności, świadectwa jakości i atesty
  - protokoły z przeprowadzenia prób, regulacji, rozruchów i uruchomień instalacji.
13. Warunkiem odbioru końcowego przez Zamawiającego jest wykonanie przedmiotu umowy bez wad przez Wykonawcę zgodnie z zapytaniem ofertowym i przedmiarem robót. W przypadku gdy w czasie czynności odbioru zostaną stwierdzone usterki, dopuszczalne jest dokonanie odbioru końcowego z zastrzeżeniem terminu ich usunięcia. Za usterki uznaje się nieistotne i nie mające wpływu na użytkowanie przedmiotu umowy nieprawidłowości i uchybienia, których usunięcie jest możliwe w terminie do 7 dni.
14. Za wady uznaje się istotne nieprawidłowości i uchybienia w realizacji przedmiotu umowy, które mają wpływ na użytkowanie przedmiotu umowy i których usunięcie nie jest możliwe w terminie do 7 dni.
15. Jeżeli, w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia to, Zamawiający może przerwać czynności odbioru i wyznaczyć termin ich usunięcia. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni.
16. Po upływie wyznaczonego do usunięcia wad terminu Zamawiający podejmuje czynności odbioru końcowego i w przypadku stwierdzenia, iż:
  - c) Wykonawca usunął wszystkie wady - Zamawiający dokonuje odbioru końcowego,
  - d) Wykonawca nie usunął wad - Zamawiający odstępuje od odbioru końcowego i jest uprawniony do naliczania kar umownych, o których mowa w par. 10 ust.2 lit. a umowy.
17. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - c) jeżeli, wady umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem to, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - d) jeżeli, wady uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem to:
    - Zamawiający może odstąpić od umowy nie dokonując zapłaty za wykonany obiekt i żądać zwrotu wypłaconego wynagrodzenia i dodatkowo przywrócenia terenu budowy do stanu poprzedniego,
    - Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
18. Z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.

## **ZMIANY UMOWY**

### **§14**

4. Okoliczności uzasadniające zmianę postanowień umowy jest zobowiązana wykazać i udokumentować Strona, która występuje z inicjatywą zmiany umowy.
5. Strony przed dokonaniem zmiany umowy sporządzają na piśmie protokół, w którym opisują okoliczności uzasadniające zmianę umowy i ustalają zakres wprowadzonych zmian. Protokół stanowi podstawę do sporządzenia aneksu do umowy na piśmie.
6. Zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 15**

3. Wszelkie zawiadomienia przewidziane niniejszą umową winny być sporządzane na piśmie pod rygorem nieważności i doręczone drugiej stronie przez posłańca z potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, listem poleconym z potwierdzeniem odbioru.
4. W sprawach nieuregulowanych w tej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 16**

Niniejsza umowa została sporządzona w 2 egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**Załączniki:**

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Ośrodek Sportu i Rekreacji we Włoszczowie, z siedzibą we Włoszczowie, ul. Wiśniowa 43, 29-100 Włoszczowa, reprezentowany przez Dyrektora Jolantę Tyjas adres email: info@osir-wloszczowa.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych a kontakt z nim możliwy jest pod adresem e-mail: iod@generocom.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym, zgodnie z postanowieniami § 9 Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej kwoty wskazanej w art. 4, pkt. 8 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej „Ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

---

<sup>1</sup>Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy> w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

<sup>2</sup> Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



Załącznik Nr 4

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		74.82	m <sup>2</sup>	74.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.820</b>
2	KNR-W 4-01 1216-01	Analogia: Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m <sup>2</sup>		
		17.85+5.74	m <sup>2</sup>	23.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.590</b>
3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitów w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		74.82	m <sup>2</sup>	74.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.820</b>
4	KNR-W 4-01 1202-09 z.sz.2.2. 9912-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		233.33	m <sup>2</sup>	233.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>233.330</b>
5	NNRNKB 202 1134-02	Analogia: Gruntowanie podłóży ścian w pomieszczeniach - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		223.33	m <sup>2</sup>	223.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>223.330</b>
6	NNRNKB 202 1134-01	Analogia: Gruntowanie podłóży sufitów w pomieszczeniu - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		74.82	m <sup>2</sup>	74.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.820</b>
7	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach pomieszczenia	m <sup>2</sup>		
		223.33	m <sup>2</sup>	223.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>223.330</b>
8	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m <sup>2</sup>		
		74.82	m <sup>2</sup>	74.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.820</b>
9	NNRNKB 202 1134-02	Analogia: Gruntowanie podłóży ścian w pomieszczeniach - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		223.33	m <sup>2</sup>	223.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>223.330</b>
10	NNRNKB 202 1134-01	Analogia: Gruntowanie podłóży sufitów w pomieszczeniu - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		74.82	m <sup>2</sup>	74.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.820</b>
11	KNR 2-02 1505-03 z.sz. 5.1. 9917	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych sufitów - podłóży gipsowych z gruntowaniem Na wysokości 5 - 10 m.	m <sup>2</sup>		
		74.82	m <sup>2</sup>	74.820	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.820</b>
12	KNR 2-02 1505-03 z.sz. 5.1. 9917	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych ścian - podłóży gipsowych z gruntowaniem Na wysokości 5 - 10 m.	m <sup>2</sup>		
		223.33	m <sup>2</sup>	223.330	
				<b>RAZEM</b>	<b>223.330</b>
13	KNR-W 2-02 0612-05	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej na sucho o grubości 5cm (obudowa kanałów wentylacyjnych)	m <sup>2</sup>		
		16.59	m <sup>2</sup>	16.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.590</b>
14	KNR-W 2-02 0612-05	Analogia: Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej na sucho o grubości 20cm (obudowa kanałów wentylacyjnych)	m <sup>2</sup>		
		26.75	m <sup>2</sup>	26.750	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.750</b>
15	NNRNKB 202 2027-04	Analogia: Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach i sufitach na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>		
		16.59+26.75+15.02	m <sup>2</sup>	58.360	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.360</b>
16	KNR 4-02 0516-03 z.o.2.5.	Analogia: Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego i ponowny montaż po malowaniu	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
17	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników	m <sup>2</sup>		



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.40*0.60*4*3	m <sup>2</sup>	10.080	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.080</b>
18	KNR-W 2-02 1604-02	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 5 m (12.78+5.81)*5.0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	92.950	
				<b>RAZEM</b>	<b>92.950</b>